

Beilagen zum Antrag für einen Vorbezug oder eine Verpfändung (WEF)			
Vorbezug		Verpfändung	
*bei verheirateten Versicherten bzw. eingetragener Partnerschaft	*bei unverheirateten Versicherten	*bei verheirateten Versicherten bzw. eingetragener Partnerschaft	*bei unverheirateten Versicherten
Die Unterschrift des Ehegatten/ Partners ist zu beglaubigen. Die Beglaubigung kann bei Behörden und Notariaten vorgenommen werden oder es besteht die Möglichkeit, die Unterschrift in unseren Büroräumlichkeiten zu leisten (Pass oder ID mitnehmen).	→ Aktueller Personenstandsausweis	Die Unterschrift des Ehegatten/ Partners ist zu beglaubigen. Die Beglaubigung kann bei Behörden und Notariaten vorgenommen werden oder es besteht die Möglichkeit, die Unterschrift in unseren Büroräumlichkeiten zu leisten (Pass oder ID mitnehmen).	→ Aktueller Personenstandsausweis
sofern nicht Schweizer Staatsbürger		sofern nicht Schweizer Staatsbürger	
→ Kopie der Niederlassungs-/Aufenthaltsbewilligung		→ Kopie der Niederlassungs-/Aufenthaltsbewilligung	
Kauf		Kauf	
<ul style="list-style-type: none"> → Kaufvertrag → Darlehens-/Hypothekervertrag → Bankbestätigung mit Angabe der Zweckverwendung und Zahlungsadresse → Grundbuchauszug (sobald vorhanden) 		<ul style="list-style-type: none"> → Pfandvertrag mit der Bank (Verpfändungsanzeige) → Kaufvertrag → Darlehens-/Hypothekervertrag 	
Erstellung (Bau)		Erstellung (Bau)/Umbau bzw. Renovation	
<ul style="list-style-type: none"> → Kaufvertrag (Land) oder Grundbuchauszug (Land) → Darlehens-/Hypothekervertrag (sobald vorhanden) → Werkvertrag → Definitive Baubewilligung mit Rechtsmittelbescheinigung → Bankbestätigung mit Angabe der Zweckverwendung und Zahlungsadresse 		<ul style="list-style-type: none"> → Pfandvertrag mit der Bank (Verpfändungsanzeige) → Kaufvertrag (Land) oder Grundbuchauszug (Land) → Darlehens-/Hypothekervertrag → Werkvertrag 	
Umbau bzw. Renovation			
<ul style="list-style-type: none"> → Siehe Amortisation Hypothekendarlehen → Zusätzlich: Unterlagen zum Umbau (Kostenvoranschlag, Offerte, Baubewilligung etc.) 			
Amortisation Hypothekendarlehen			
<ul style="list-style-type: none"> → Aktueller Grundbuchauszug → Aktueller Hypothekarkontoauszug → Darlehens-/Hypothekervertrag → Bankbestätigung mit Angabe der Zweckverwendung und Zahlungsadresse 			
Beteiligung an Wohneigentum			
<ul style="list-style-type: none"> → Kopie Anteilscheine (falls vorhanden) → Bestätigung der Wohnbaugenossenschaft → Statuten/Reglement der Wohnbaugenossenschaft → Zahlungsadresse/Einzahlungsschein → Mietvertrag 			
Bei Wohneigentum im Ausland ist zusätzlich immer Folgendes beizulegen:			
<ul style="list-style-type: none"> → Bestätigung des Hypothekargabers oder Notars, dass der Vorbezug ausschliesslich für selbstbewohntes Wohneigentum verwendet wird. → Angabe der Zahlungsadresse 			